





ZONA DEPORTIVA

ZONA DE OCIO

URDULIZbarria













INFOGRAFÍAS

















PLANTAS

SÓTANO

BAJA

1^a, 2^a y 3^a

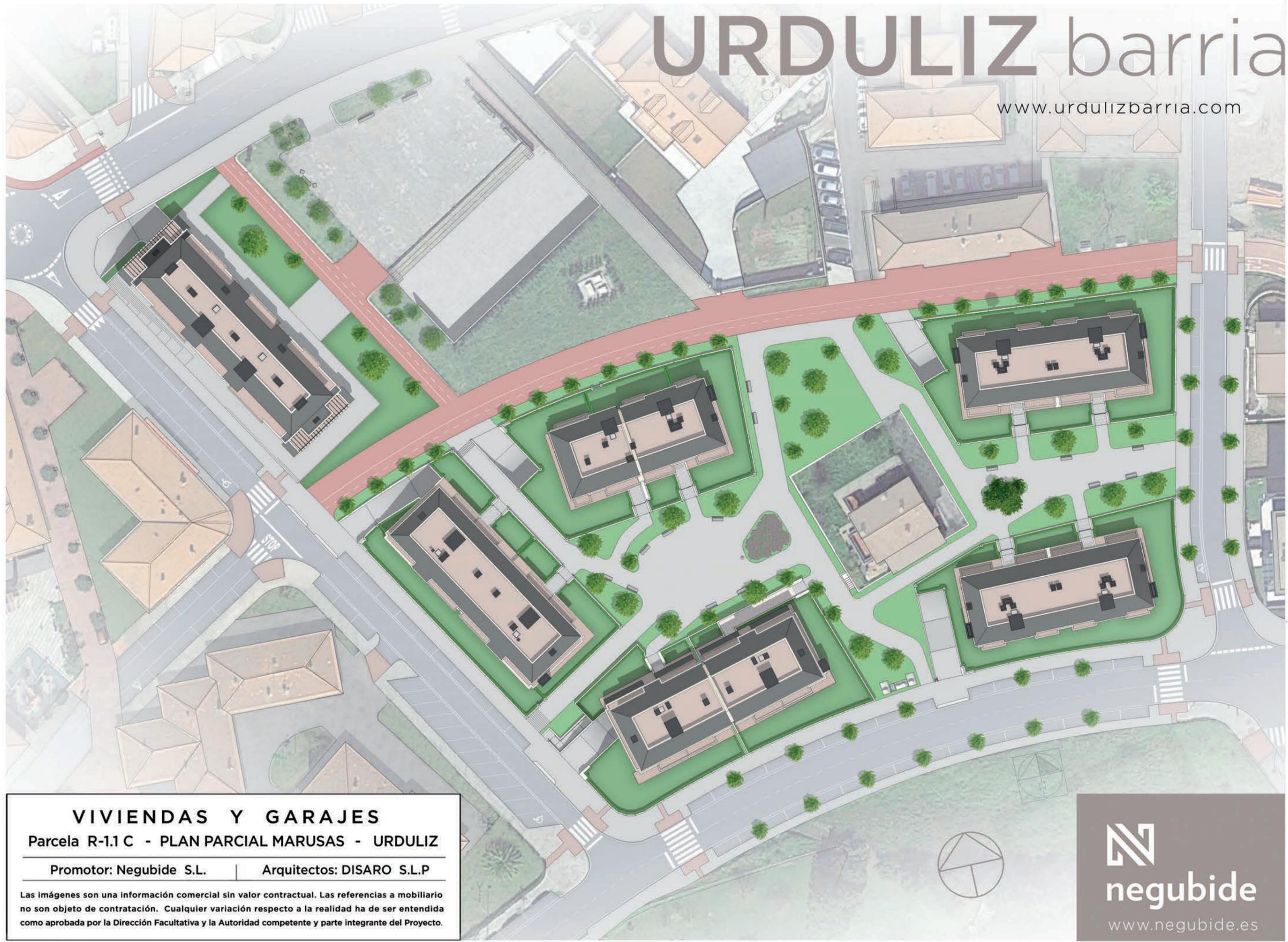
BAJO CUBIERTA (4^a)





URDULIZ barria

www.urdulizbarria.com



VIVIENDAS Y GARAJES

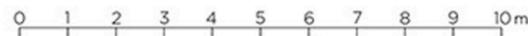
Parcela R-1.1 C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.


negubide
www.negubide.es



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1 C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

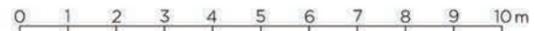
Promotor: Negubide S.L.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PLANTA SOTANO

PLANTA SOTANO	SUPERFICIES UTILES	SUPERFICIES CONSTRUIDAS
TRASTEROS	152,71 m ²	185,52 m ²
PLAZAS APARCAMIENTO / VIAL CIRCULACION	474,81 m ²	475,84 m ²
COMUNES (VESTIBULOS, ACCESOS)	15,46 m ²	25,58 m ²
CUARTOS INSTALACIONES COMUNES / DISP.	98,03 m ²	164,53 m ²
TOTAL	741,01 m²	851,47 m²
RAMPA EXT. DE ACCESO A GARAJES	53,33 m ²	55,04 m ²
RAMPA PEATONAL EXTERIOR	23,95 m ²	28,30 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES
Parcela R-1.1 C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L. Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PLANTA BAJA

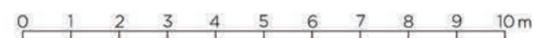
PLANTA BAJA PORTAL 1	SUPERFICIES ÚTILES			SUPERFICIES CONSTRUIDAS			COMPUTABLE
	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	
VIVIENDA A	99,41 m ²	11,33 m ² 7,69 m ² 141,63 m ² 69,12 m ²	118,43 m ²	118,01 m ²	11,56 m ² 7,69 m ² 152,04 m ² 77,35 m ²	137,26 m ²	118,01 m ²
VIVIENDA B	82,20 m ²	11,33 m ² 5,08 m ² 43,92 m ² 15,40 m ²	98,61 m ²	97,44 m ²	11,56 m ² 5,08 m ² 49,56 m ² 21,01 m ²	114,10 m ²	97,44 m ²
ELEM. COMUNES	PORTAL / ESCALERA		28,92 m ²	43,32 m ²			43,32 m ²
ELEM. COMUNES	JARDIN COMUNITARIO		17,21 m ²	16,57 m ²			0,00 m ²

PLANTA BAJA PORTAL 2	SUPERFICIES ÚTILES			SUPERFICIES CONSTRUIDAS			COMPUTABLE
	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	
VIVIENDA A	99,41 m ²	11,33 m ² 7,69 m ² 166,35 m ²	118,43 m ²	118,01 m ²	11,56 m ² 7,69 m ² 162,29 m ²	137,26 m ²	118,01 m ²
VIVIENDA B	82,20 m ²	11,33 m ² 5,08 m ² 47,24 m ² 17,27 m ²	98,61 m ²	97,44 m ²	11,56 m ² 5,08 m ² 51,41 m ² 21,01 m ²	114,10 m ²	97,44 m ²
ELEM. COMUNES	PORTAL / ESCALERA		28,92 m ²	43,32 m ²			43,32 m ²



PLANTA PRIMERA - SEGUNDA

PLANTA 1º, 2º PORTAL 1	SUPERFICIES UTILES			SUPERFICIES CONSTRUIDAS			COMPUTABLE	PLANTA 1º, 2º PORTAL 2	SUPERFICIES UTILES			SUPERFICIES CONSTRUIDAS			COMPUTABLE
	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)			VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	
VIVIENDA A	99,43 m ²	11,40 m ² 7,89 m ²	118,52 m ²	118,01 m ²	11,58 m ² 7,89 m ²	137,28 m ²	118,01 m ²	VIVIENDA A	99,43 m ²	11,40 m ² 7,89 m ²	118,52 m ²	118,01 m ²	11,58 m ² 7,89 m ²	137,28 m ²	118,01 m ²
VIVIENDA B	101,04 m ²	11,40 m ² 7,89 m ²	120,13 m ²	118,20 m ²	11,58 m ² 7,89 m ²	137,47 m ²	118,20 m ²	VIVIENDA B	101,04 m ²	11,40 m ² 7,89 m ²	120,13 m ²	118,20 m ²	11,58 m ² 7,89 m ²	137,47 m ²	118,20 m ²
ELEM. COMUNES	ESCALERA / DISTRIBUIDOR	15,02 m ²		19,67 m ²		19,67 m ²		ELEM. COMUNES	ESCALERA / DISTRIBUIDOR	15,02 m ²		19,67 m ²		19,67 m ²	



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1 C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.

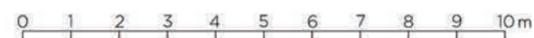
Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.



PLANTA TERCERA

PLANTA 3ª PORTAL 1	SUPERFICIES ÚTILES			SUPERFICIES CONSTRUIDAS			COMPUTABLE	PLANTA 3ª PORTAL 2	SUPERFICIES ÚTILES			SUPERFICIES CONSTRUIDAS			COMPUTABLE
	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)			VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	
VIVIENDA A	99,43 m ²	11,40 m ² 7,89 m ²	118,52 m ²	118,01 m ²	11,58 m ² 7,89 m ²	137,28 m ²	118,01 m ²	VIVIENDA A	99,43 m ²	11,40 m ² 7,89 m ²	118,52 m ²	118,01 m ²	11,58 m ² 7,89 m ²	137,28 m ²	118,01 m ²
VIVIENDA B	101,04 m ²	11,40 m ² 7,89 m ²	120,13 m ²	118,20 m ²	11,58 m ² 7,89 m ²	137,47 m ²	118,20 m ²	VIVIENDA B	101,04 m ²	11,40 m ² 7,89 m ²	120,13 m ²	118,20 m ²	11,58 m ² 7,89 m ²	137,47 m ²	118,20 m ²
ELEM. COMUNES	ESCALERA / DISTRIBUIDOR		15,02 m ²			19,67 m ²	19,67 m ²	ELEM. COMUNES	ESCALERA / DISTRIBUIDOR		15,02 m ²			19,67 m ²	19,67 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1 C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.

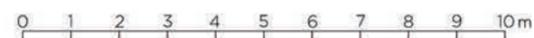
Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.



PLANTA BAJO CUBIERTA

PLANTA BAJO CUB. PORTAL 1	SUPERFICIES ÚTILES			SUPERFICIES CONSTRUIDAS			COMPUTABLE	PLANTA BAJO CUB. PORTAL 2	SUPERFICIES ÚTILES			SUPERFICIES CONSTRUIDAS			COMPUTABLE
	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)			VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	VIVIENDA	TERRAZAS	TOTAL (Con Terrazas)	
VIVIENDA A	60,98 m ²	46,53 m ²	107,51 m ²	73,88 m ²	55,14 m ²	129,02 m ²	73,88 m ²	VIVIENDA A	60,98 m ²	46,26 m ²	107,24 m ²	73,88 m ²	54,39 m ²	128,27 m ²	73,88 m ²
VIVIENDA B	79,74 m ²	15,15 m ² 15,21 m ²	110,10 m ²	93,47 m ²	18,55 m ² 17,85 m ²	129,87 m ²	93,47 m ²	VIVIENDA B	78,72 m ²	15,15 m ² 15,21 m ²	109,08 m ²	93,47 m ²	18,55 m ² 17,85 m ²	129,87 m ²	93,47 m ²
ELEM. COMUNES	ESCALERA / DISTRIBUIDOR		7,20 m ²			12,47 m ²	12,47 m ²	ELEM. COMUNES	ESCALERA / DISTRIBUIDOR		7,20 m ²			12,47 m ²	12,47 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1 C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

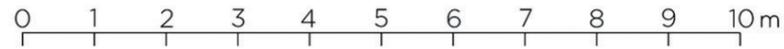


FICHAS INDIVIDUALES

URDULIZbarria

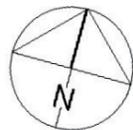
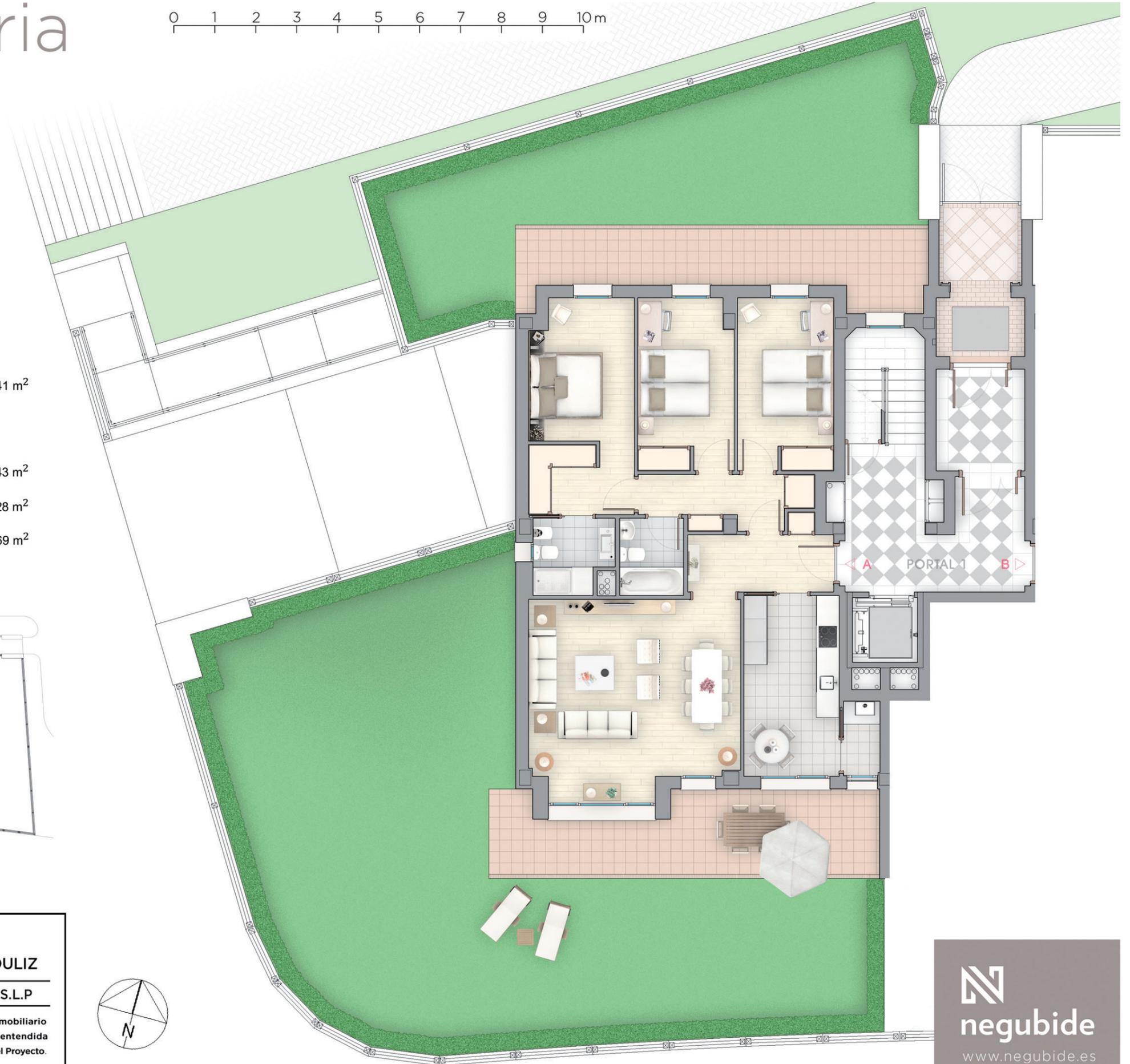
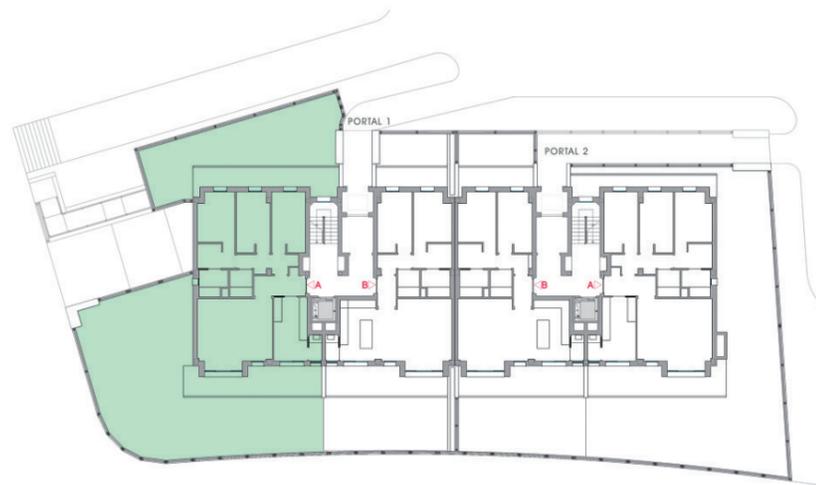
PORTAL 1

FICHAS
INDIVIDUALES



PORTAL 1 PLANTA BAJA VIV A

RECIBIDOR	6,48 m ²	
COCINA	11,94 m ²	
TENEDERO	1,91 m ²	
SALON – COMEDOR	27,91 m ²	
DISTRIBUIDOR	5,93 m ²	
DORMITORIO PRINCIPAL	15,21 m ²	
DORMITORIO 2	11,21 m ²	
DORMITORIO 3	11,45 m ²	
BAÑO PRINCIPAL	3,95 m ²	
BAÑO 2	3,42 m ²	
SUP. UTIL VIVIENDA		99,41 m²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,33 + 7,69)	19,02 m ²	
JARDIN (141,63 + 69,12)	210,75 m ²	
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)		118,43 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)		137,28 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)		149,69 m²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

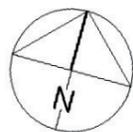
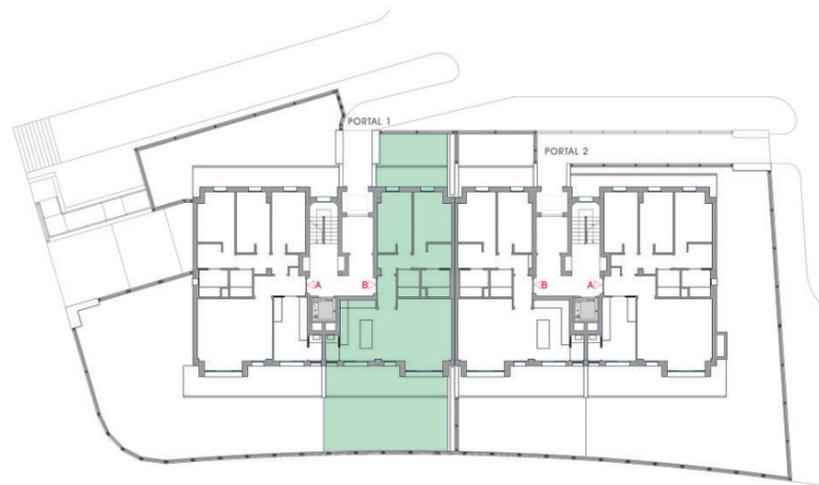
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 1 PLANTA BAJA VIV B

RECIBIDOR	3,47 m ²	
SALON – COMEDOR - COCINA	39,12 m ²	
TENEDERO	1,91 m ²	
DISTRIBUIDOR	3,39 m ²	
DORMITORIO PRINCIPAL	15,54 m ²	
DORMITORIO 2	11,48 m ²	
BAÑO PRINCIPAL	3,99 m ²	
BAÑO 2	3,30 m ²	
SUP. UTIL VIVIENDA		82,20 m²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,33 + 5,08)	16,41 m ²	
JARDIN (43,92 + 15,40)	59,32 m ²	
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terraza)		98,61 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terraza)		114,10 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terraza + ZZCC)		124,35 m²



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

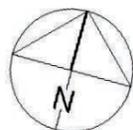
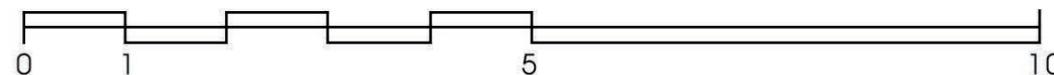
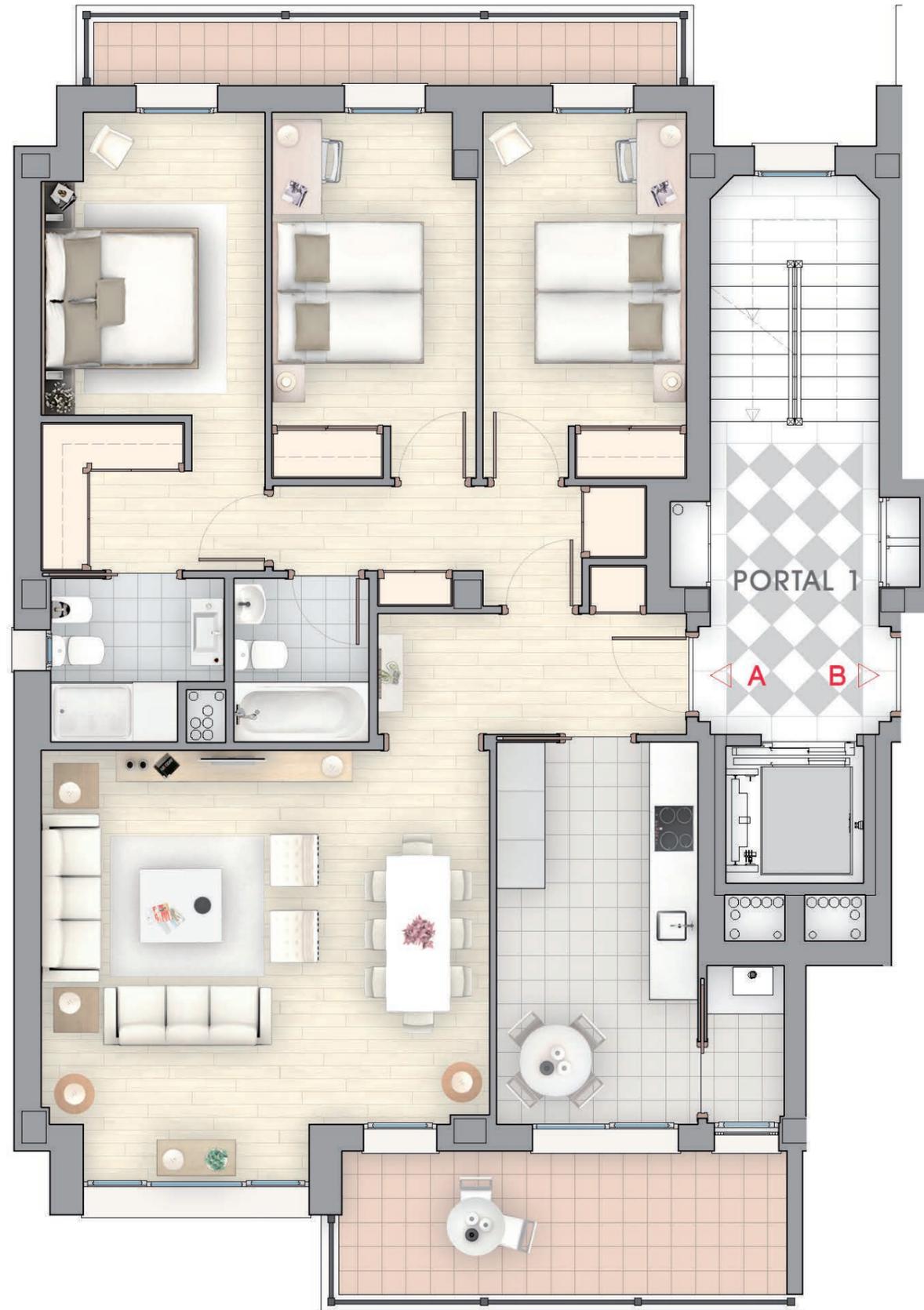
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 1 PLANTA PRIMERA VIV A

RECIBIDOR	6,48 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	27,93 m ²
DISTRIBUIDOR	5,93 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,21 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,95 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	99,43 m ²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	118,52 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,28 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,69 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

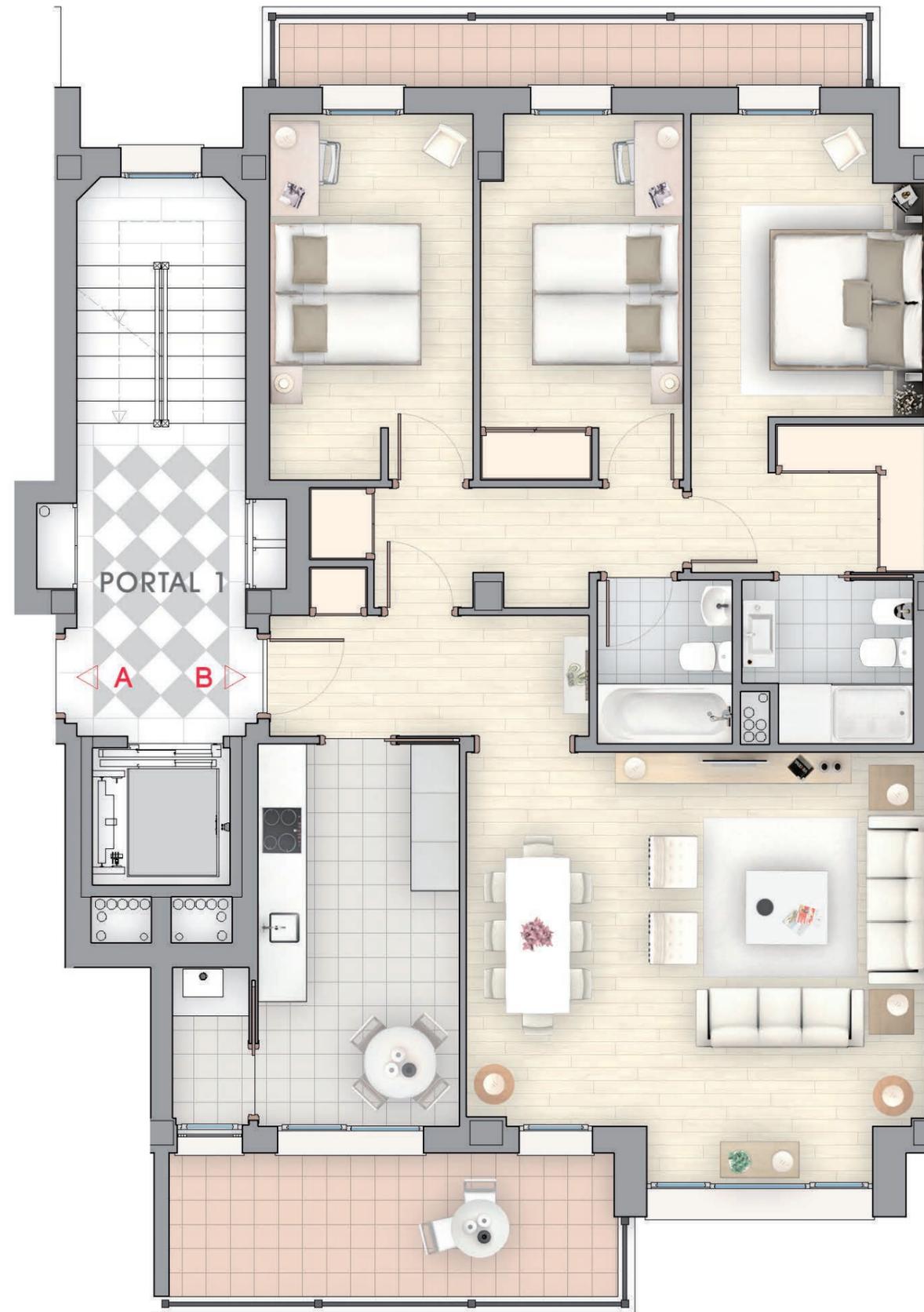
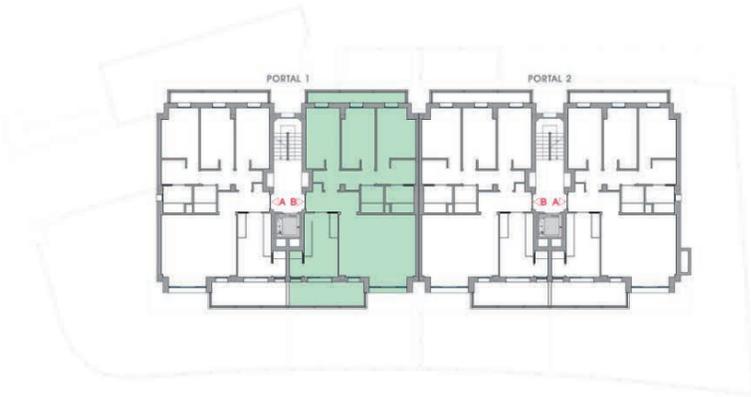
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 1 PLANTA PRIMERA VIV B

RECIBIDOR	6,67 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	28,58 m ²
DISTRIBUIDOR	5,99 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,88 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,99 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	101,04 m ²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	120,13 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,47 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,90 m ²



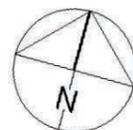
VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.U.

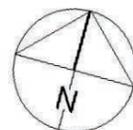
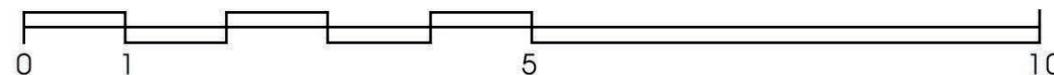
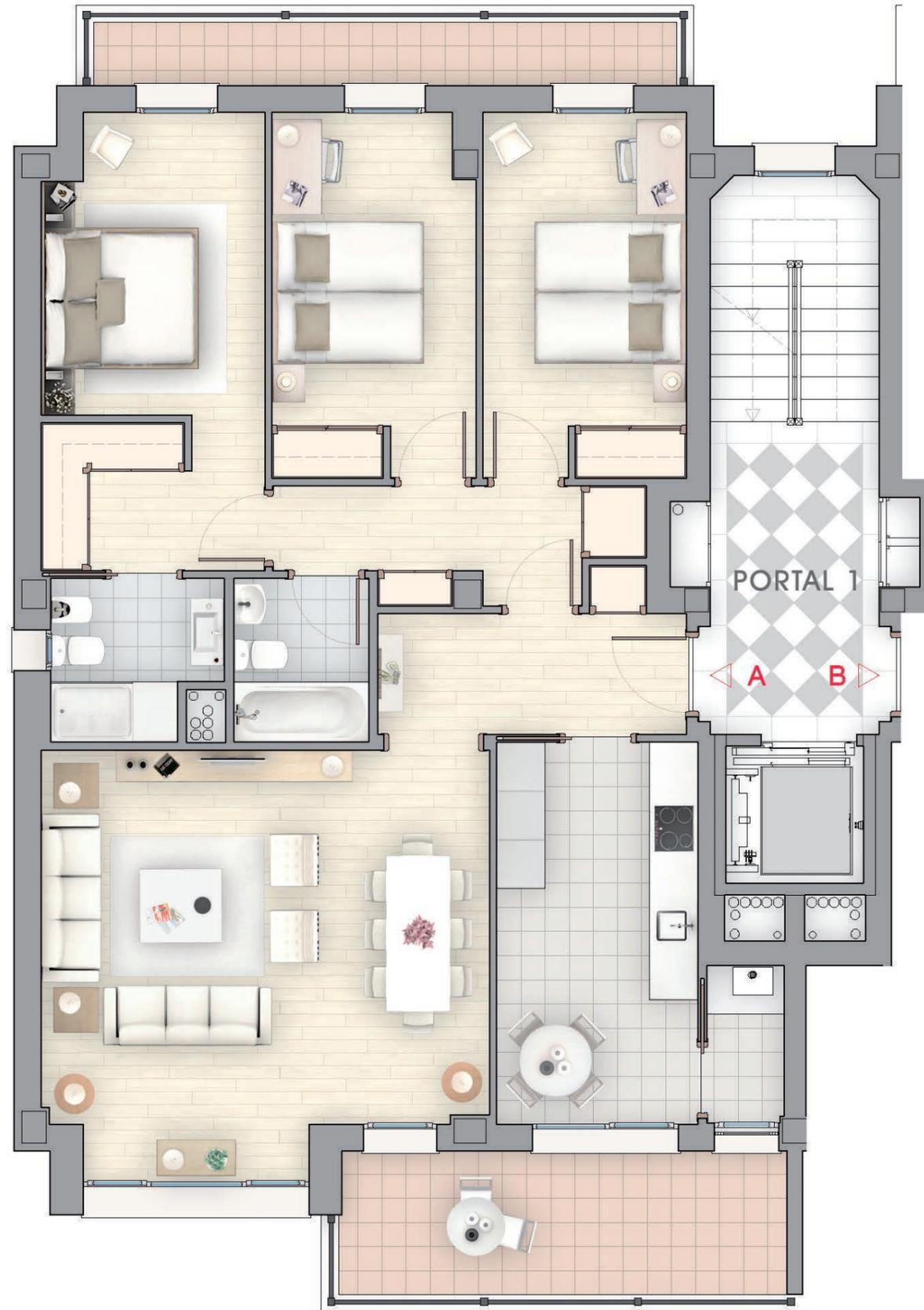
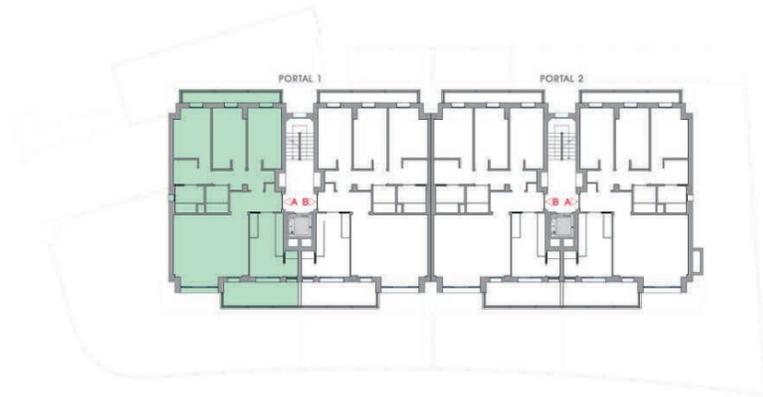
Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.



PORTAL 1 PLANTA SEGUNDA VIV A

RECIBIDOR	6,48 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	27,93 m ²
DISTRIBUIDOR	5,93 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,21 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,95 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	99,43 m²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	118,52 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,28 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,69 m²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

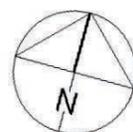
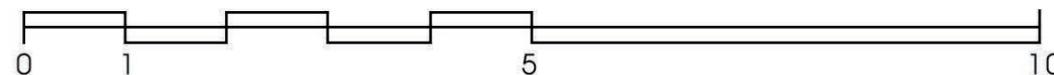
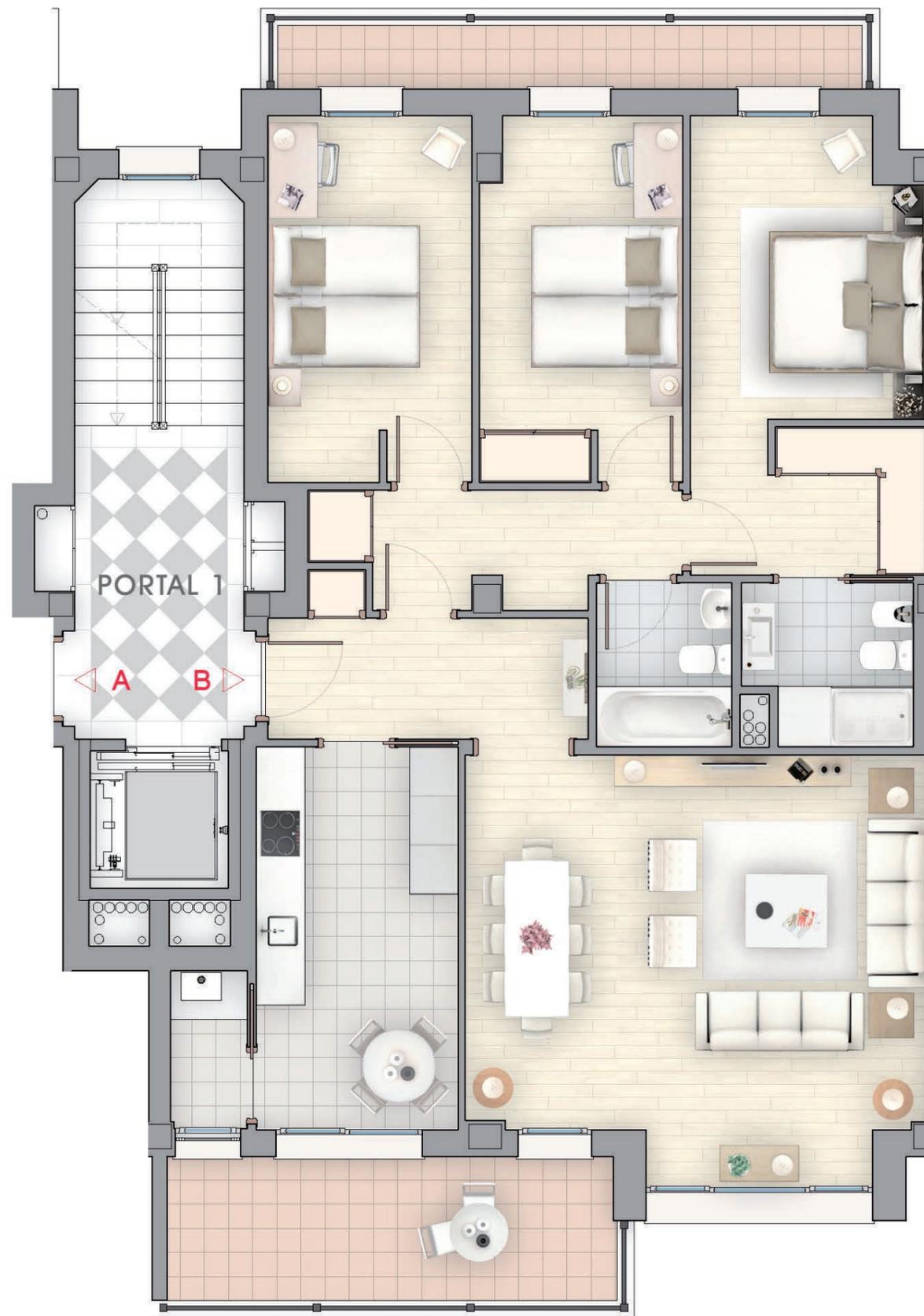
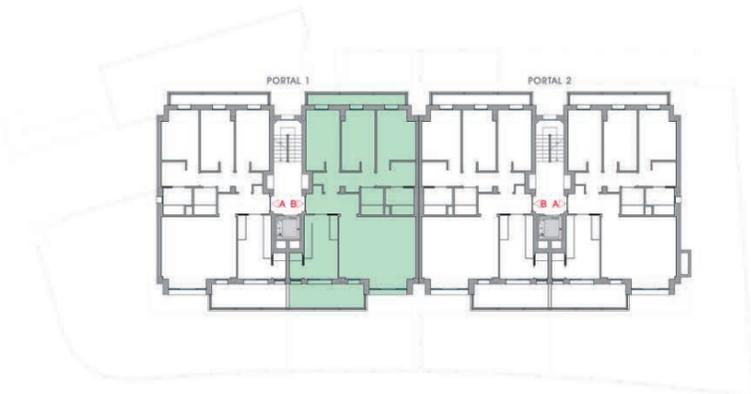
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 1 PLANTA SEGUNDA VIV B

RECIBIDOR	6,67 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	28,58 m ²
DISTRIBUIDOR	5,99 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,88 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,99 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	101,04 m ²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	120,13 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,47 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,90 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

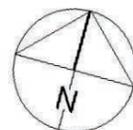
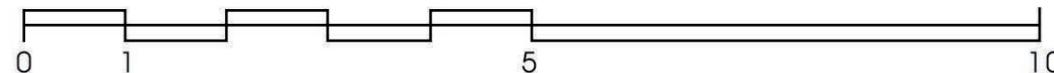
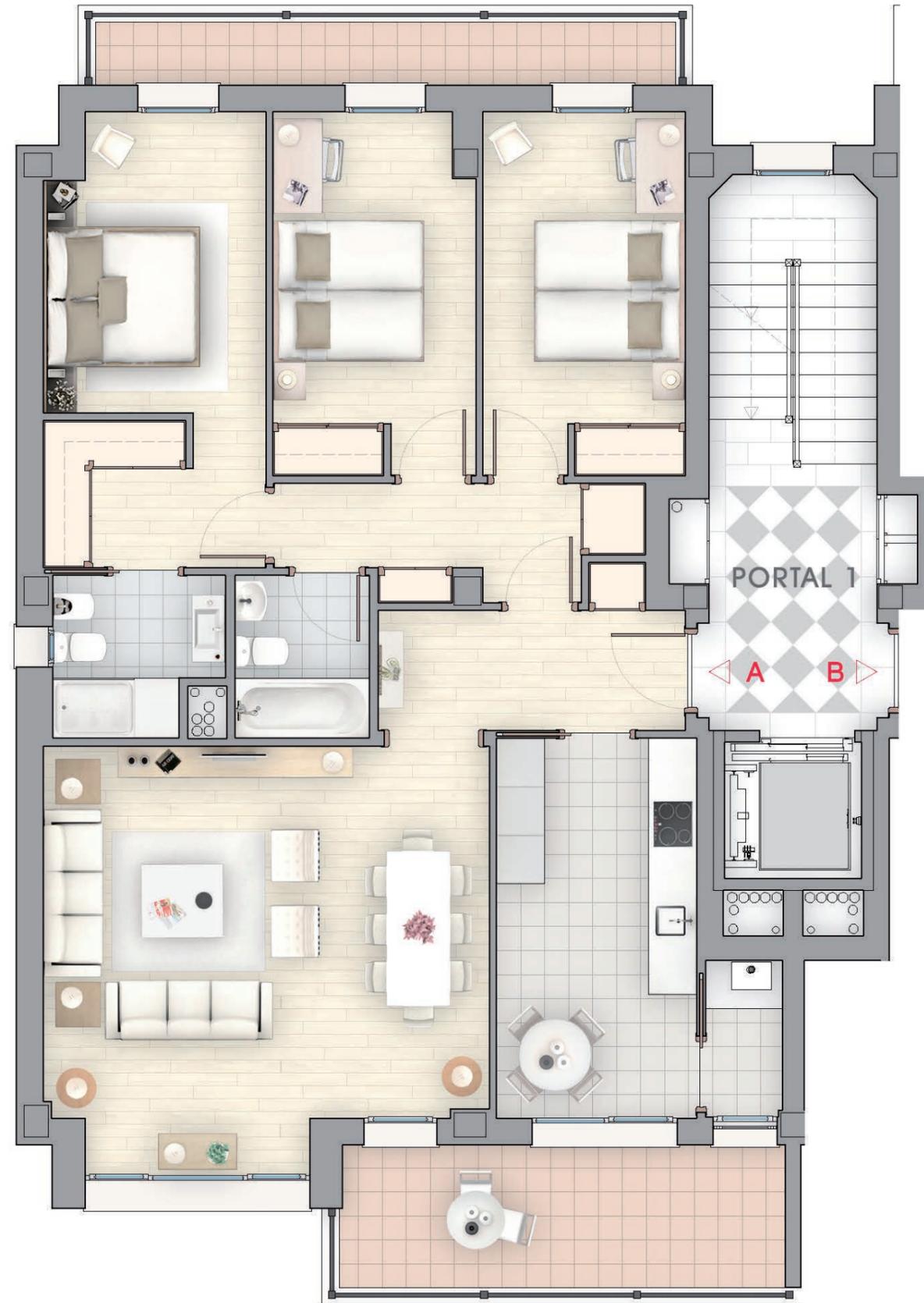
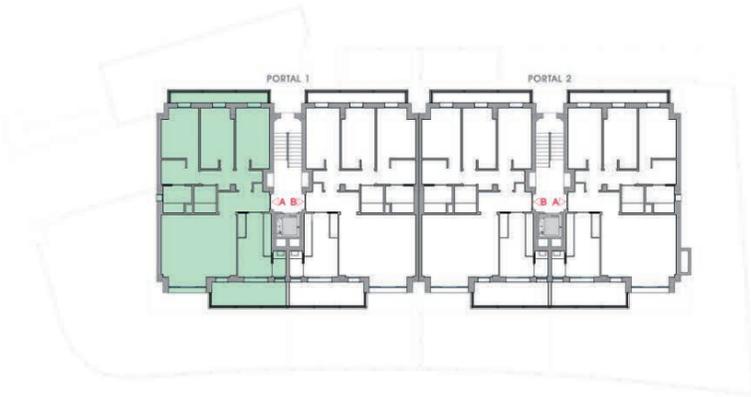
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 1 PLANTA TERCERA VIV A

RECIBIDOR	6,48 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	27,93 m ²
DISTRIBUIDOR	5,93 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,21 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,95 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	99,43 m ²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	118,52 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,28 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,69 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES

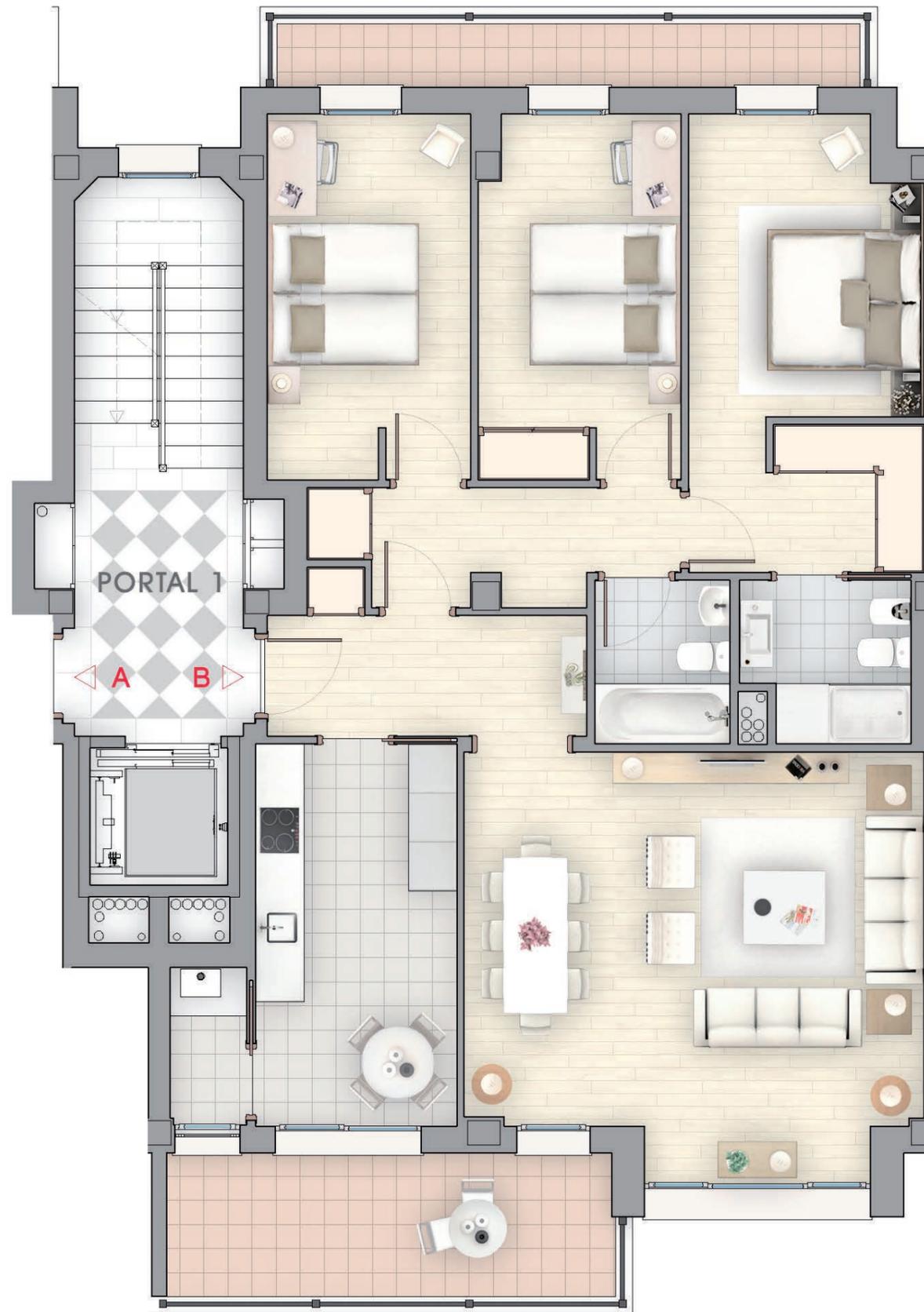
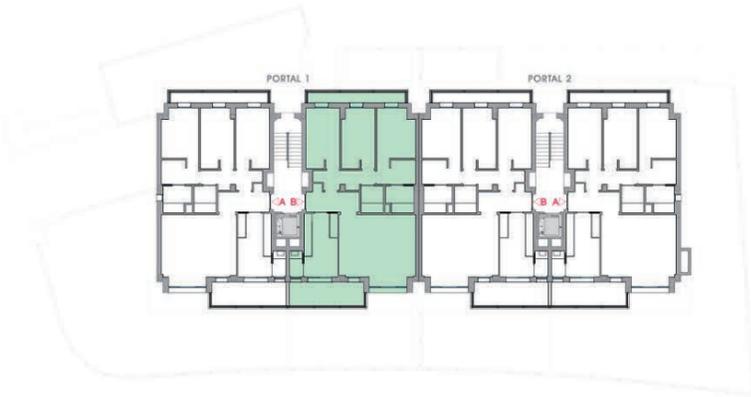
Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.U. | Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 1 PLANTA TERCERA VIV B

RECIBIDOR	6,67 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	28,58 m ²
DISTRIBUIDOR	5,99 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,88 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,99 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	101,04 m ²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	120,13 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,47 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,90 m ²



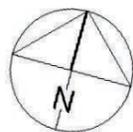
VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.U.

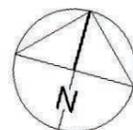
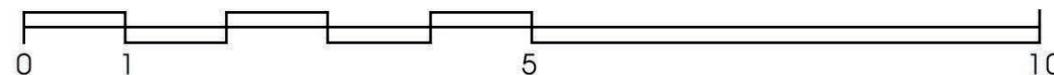
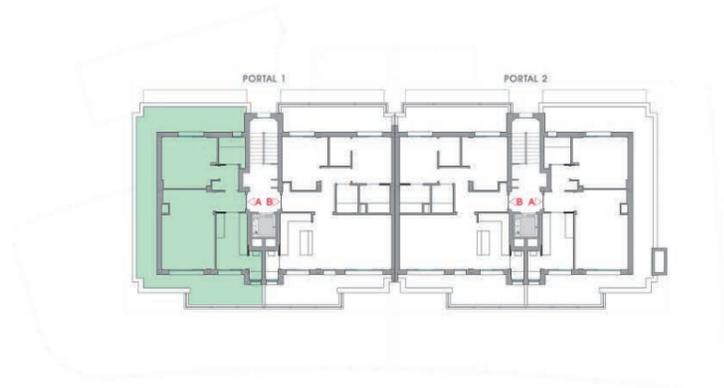
Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.



PORTAL 1 PLANTA BAJOCUBIERTA VIV A

RECIBIDOR	3,62 m ²
COCINA	9,85 m ²
TENEDERO	2,11 m ²
SALON – COMEDOR	22,71 m ²
DISTRIBUIDOR	3,09 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,47 m ²
BAÑO PRINCIPAL	4,13 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	60,98 m ²
TERRAZA	46,53 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terraza)	107,51 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terraza)	129,02 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terraza + ZZCC)	136,79 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

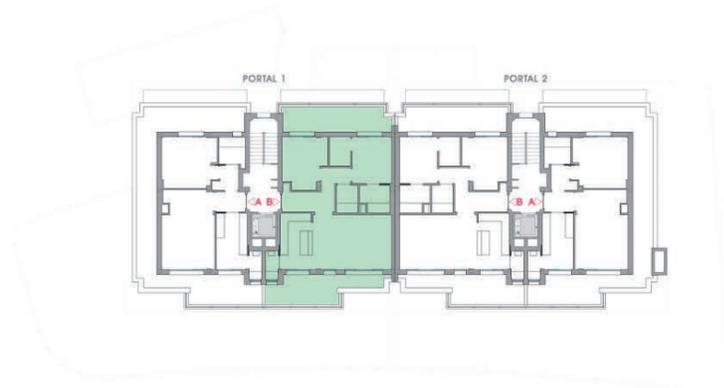
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 1 PLANTA BAJOCUBIERTA VIV B

RECIBIDOR	6,46 m ²
SALON – COMEDOR – COCINA	34,33 m ²
TENEDERO	2,11 m ²
DISTRIBUIDOR	3,39 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	13,93 m ²
DORMITORIO 2	11,94 m ²
BAÑO PRINCIPAL	4,28 m ²
BAÑO 2	3,30 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	79,74 m²
TERRAZA 1	15,15 m ²
TERRAZA 2	15,21 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	110,10 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	129,87 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	139,70 m²



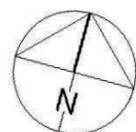
VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.



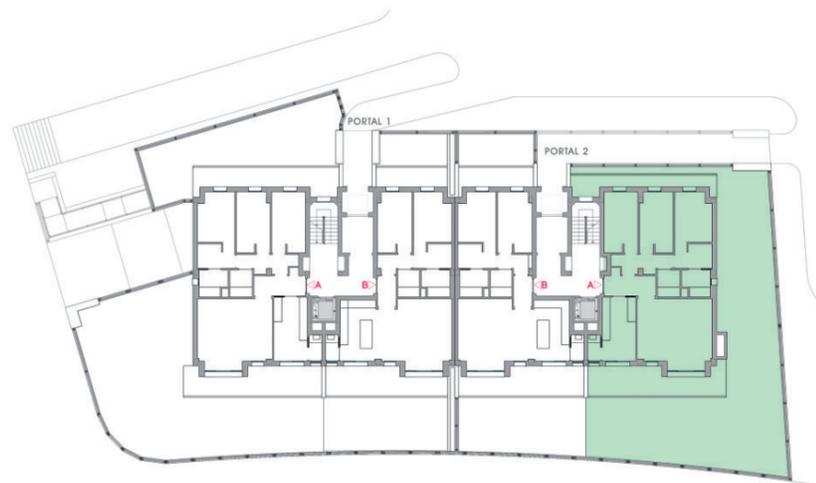
URDULIZbarria

PORTAL 2

FICHAS
INDIVIDUALES

PORTAL 2 PLANTA BAJA VIV A

RECIBIDOR	6,48 m ²	
COCINA	11,94 m ²	
TENEDERO	1,91 m ²	
SALON – COMEDOR	27,91 m ²	
DISTRIBUIDOR	5,93 m ²	
DORMITORIO PRINCIPAL	15,21 m ²	
DORMITORIO 2	11,21 m ²	
DORMITORIO 3	11,45 m ²	
BAÑO PRINCIPAL	3,95 m ²	
BAÑO 2	3,42 m ²	
SUP. UTIL VIVIENDA		99,41 m²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,33 + 7,69)	19,02 m ²	
JARDIN	166,35 m ²	
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)		118,43 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)		137,28 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)		149,69 m²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

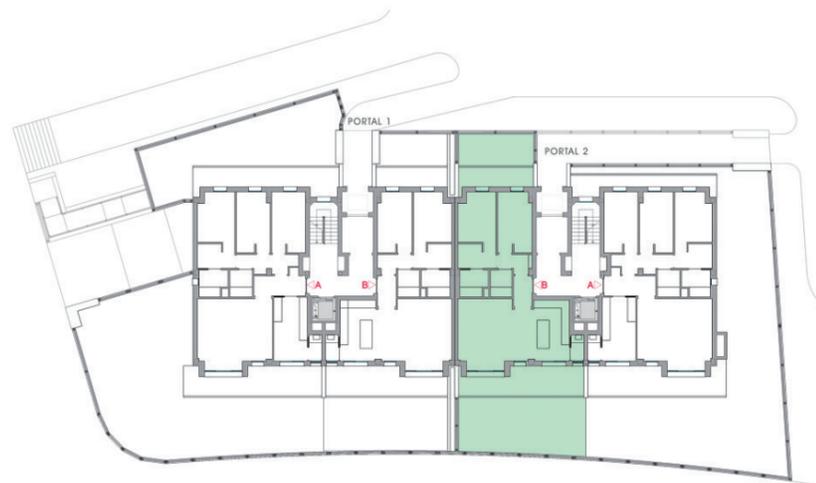
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 2 PLANTA BAJA VIV B

RECIBIDOR	3,47 m ²	
SALON – COMEDOR - COCINA	39,12 m ²	
TENEDERO	1,91 m ²	
DISTRIBUIDOR	3,39 m ²	
DORMITORIO PRINCIPAL	15,54 m ²	
DORMITORIO 2	11,48 m ²	
BAÑO PRINCIPAL	3,99 m ²	
BAÑO 2	3,30 m ²	
SUP. UTIL VIVIENDA		82,20 m²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,33 + 5,08)	16,41 m ²	
JARDIN (47,24 + 17,27)	64,51 m ²	
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terraza)		98,61 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terraza)		114,10 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terraza + ZZCC)		124,35 m²



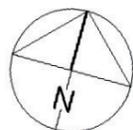
VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1.C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

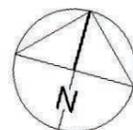
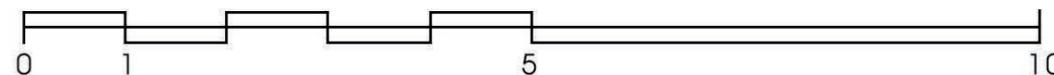
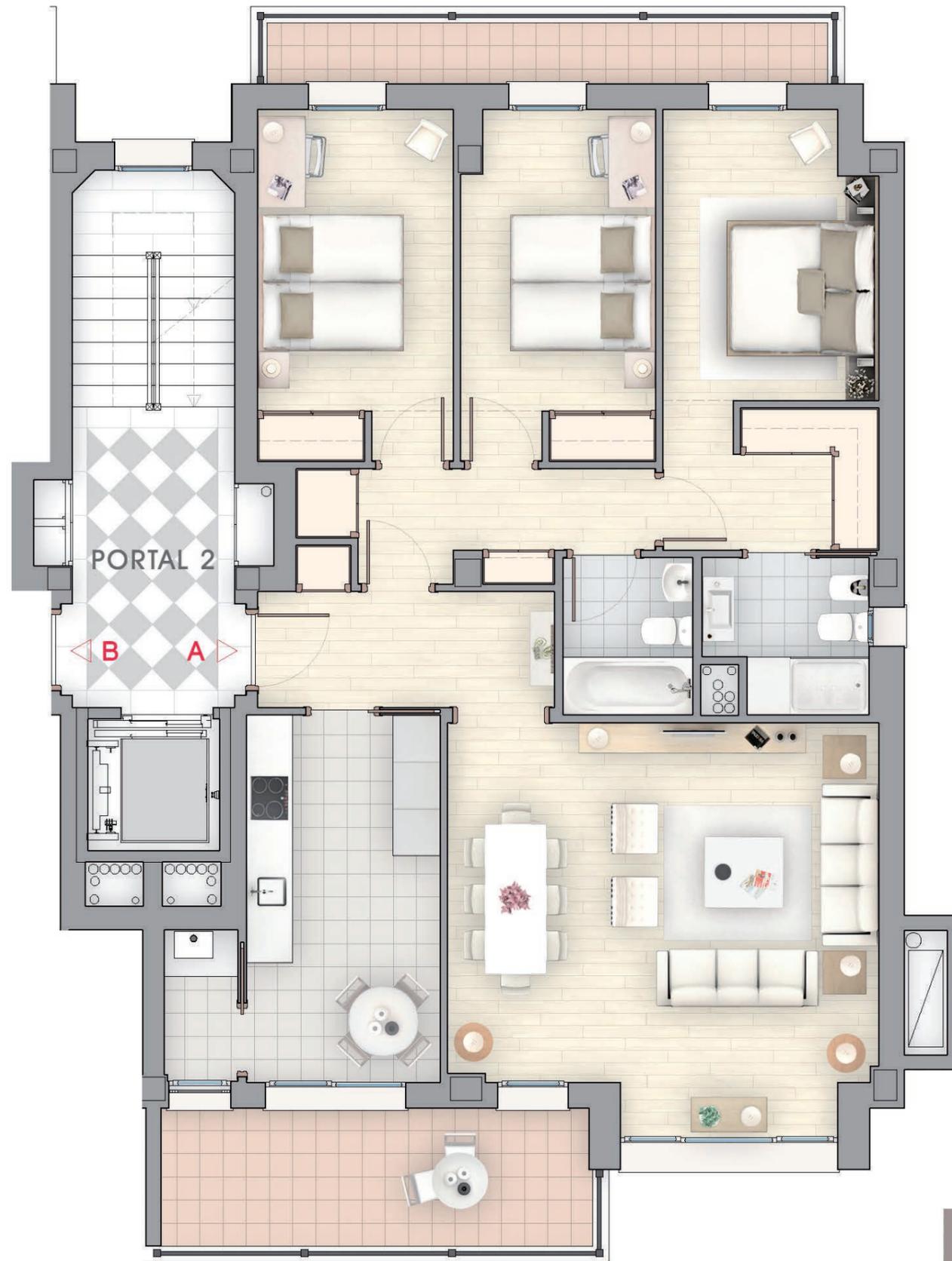
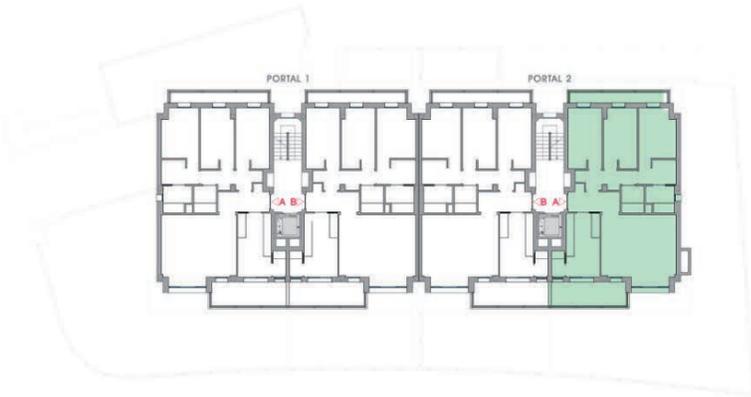
Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

PORTAL 2 PLANTA PRIMERA VIV A

RECIBIDOR	6,48 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	27,93 m ²
DISTRIBUIDOR	5,93 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,21 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,95 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	99,43 m²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	118,52 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,28 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,69 m²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

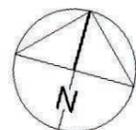
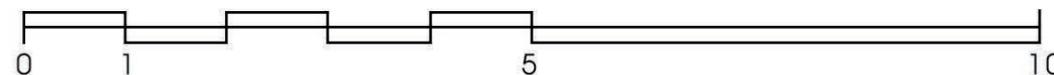
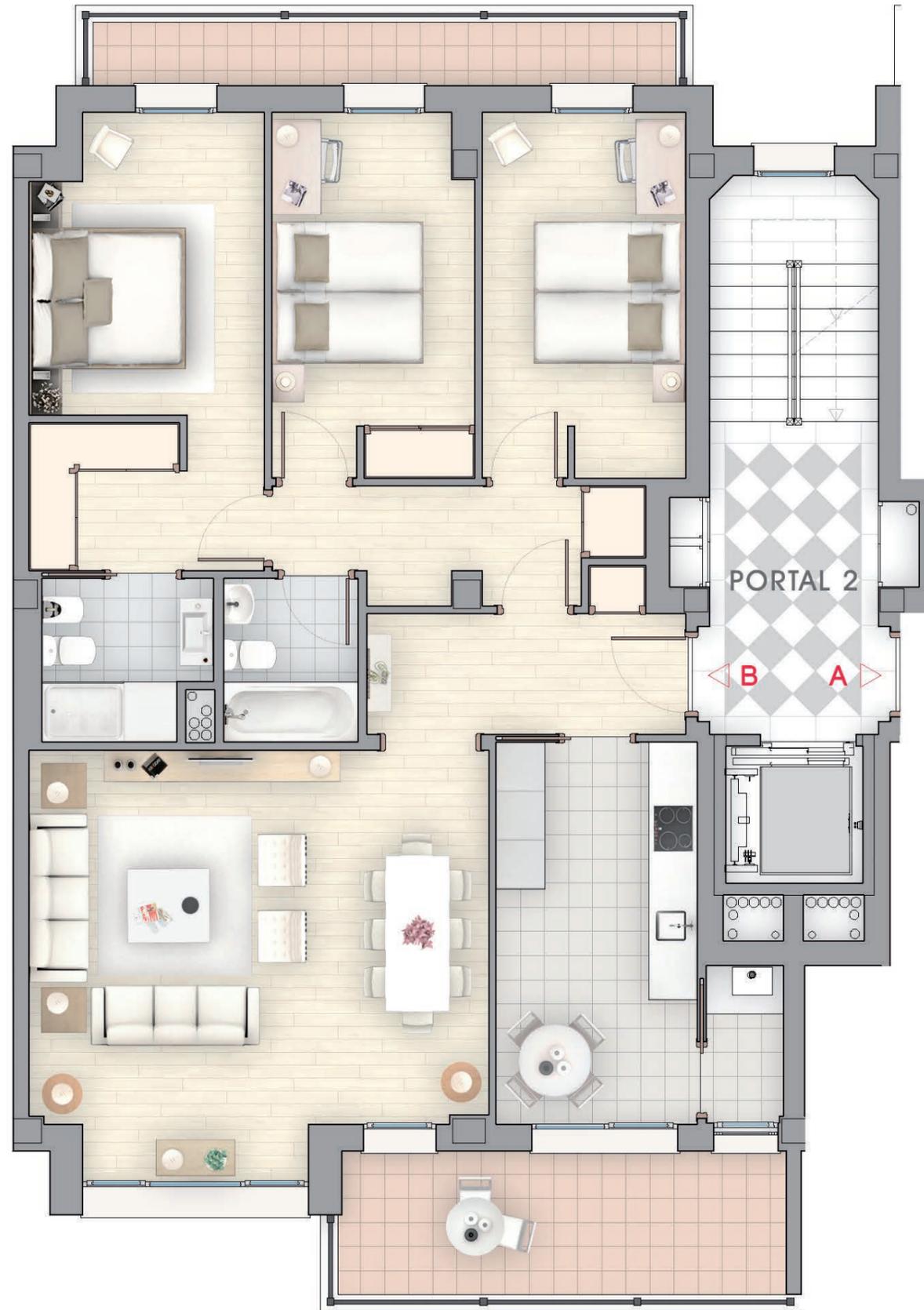
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 2 PLANTA PRIMERA VIV B

RECIBIDOR	6,67 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	28,58 m ²
DISTRIBUIDOR	5,99 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,88 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,99 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	101,04 m ²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	120,13 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,47 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,90 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

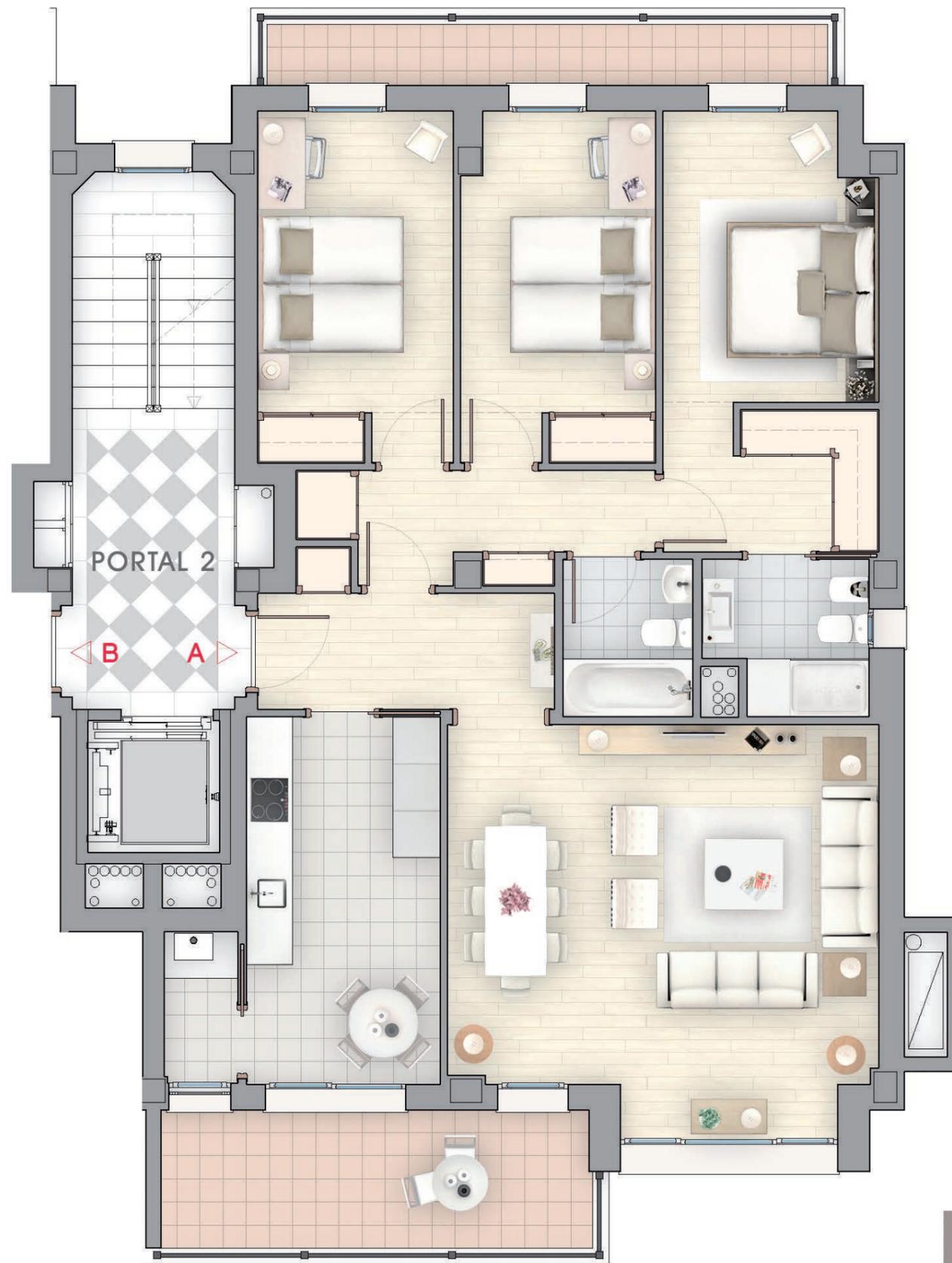
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

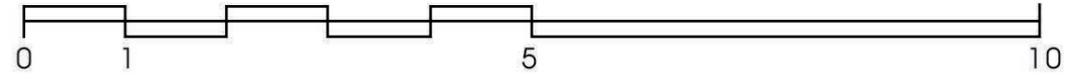
Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 2 PLANTA SEGUNDA VIV A

RECIBIDOR	6,48 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	27,93 m ²
DISTRIBUIDOR	5,93 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,21 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,95 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	99,43 m ²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	118,52 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,28 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,69 m ²



PORTAL 2
B A



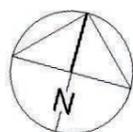
VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.U.

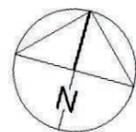
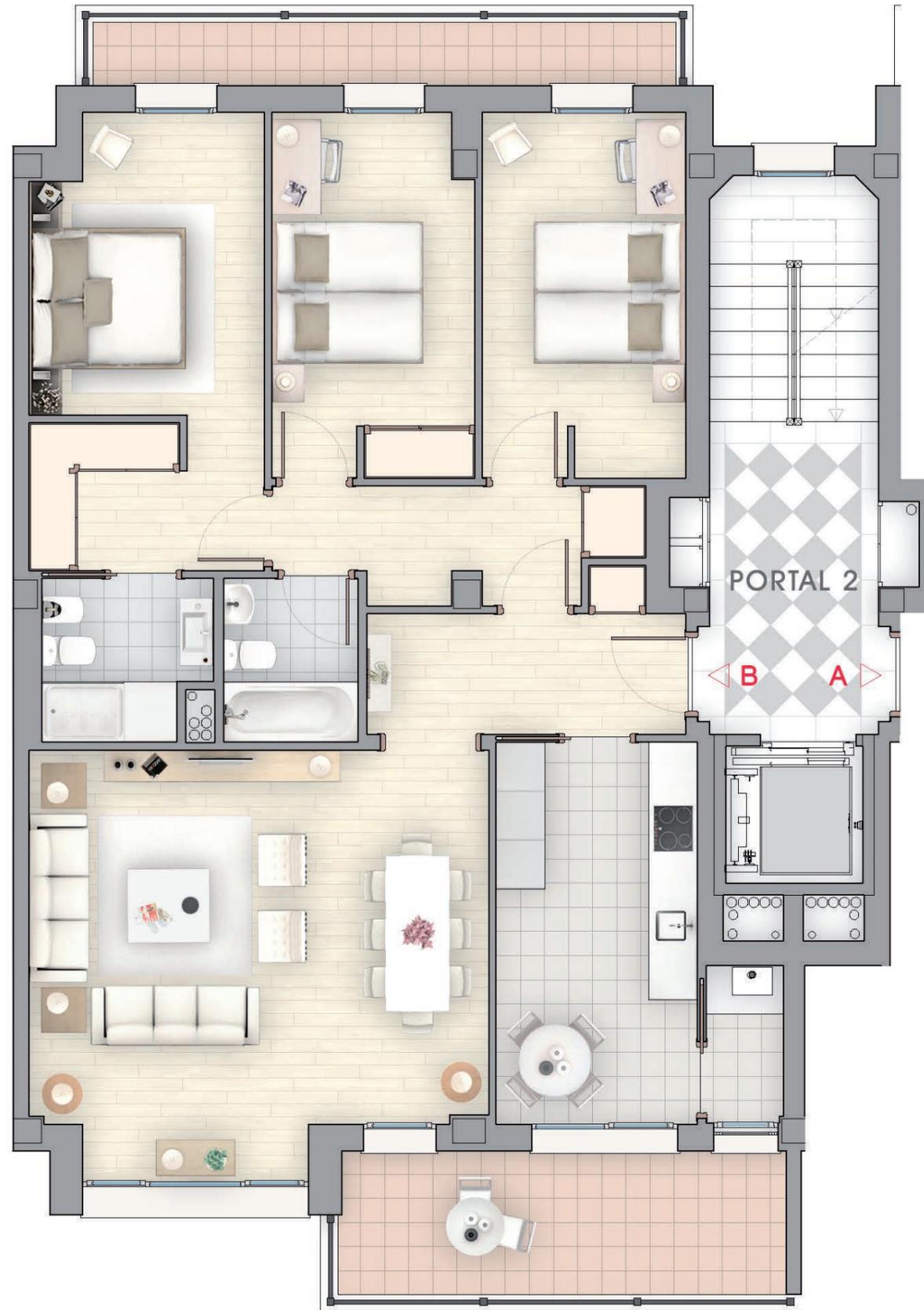
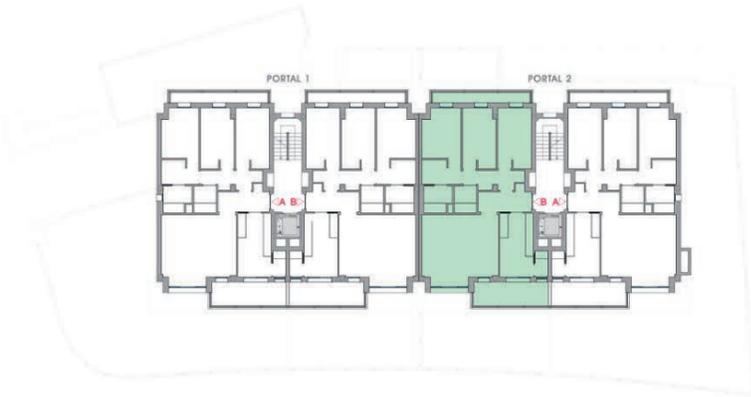
Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.



PORTAL 2 PLANTA SEGUNDA VIV B

RECIBIDOR	6,67 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	28,58 m ²
DISTRIBUIDOR	5,99 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,88 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,99 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	101,04 m ²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	120,13 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,47 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,90 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

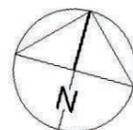
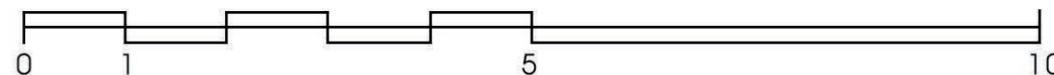
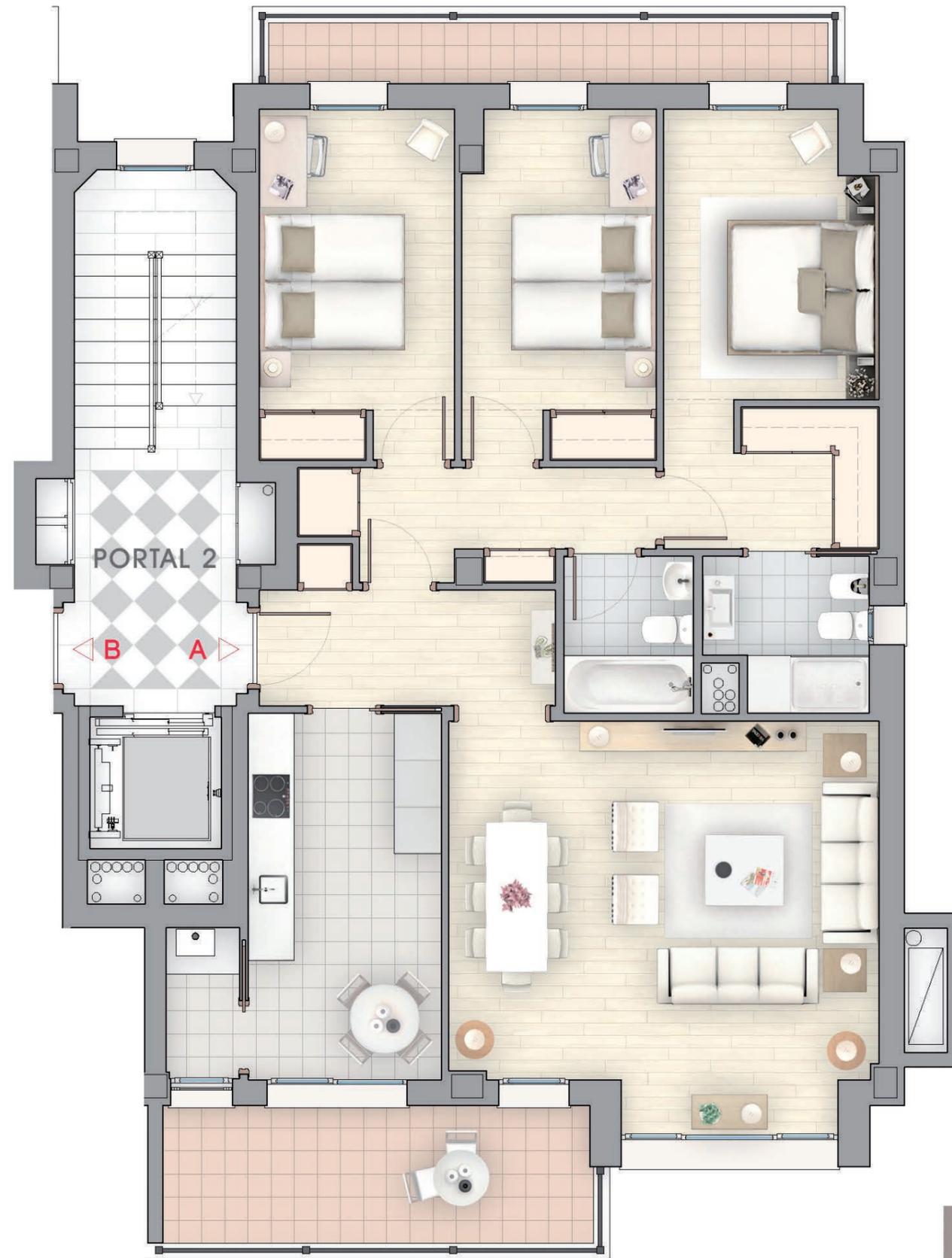
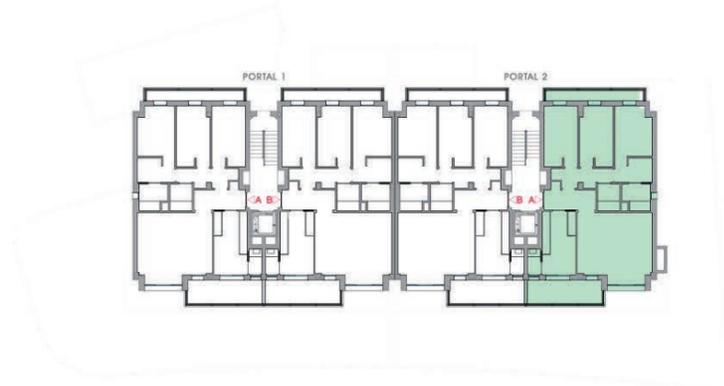
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 2 PLANTA TERCERA VIV A

RECIBIDOR	6,48 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	27,93 m ²
DISTRIBUIDOR	5,93 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,21 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,95 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	99,43 m ²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	118,52 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,28 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,69 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

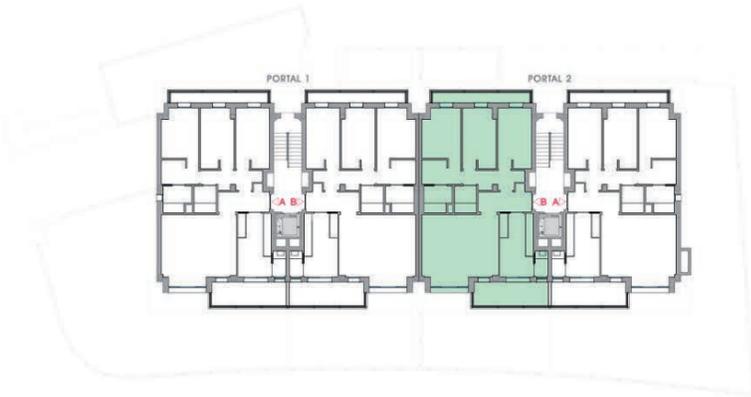
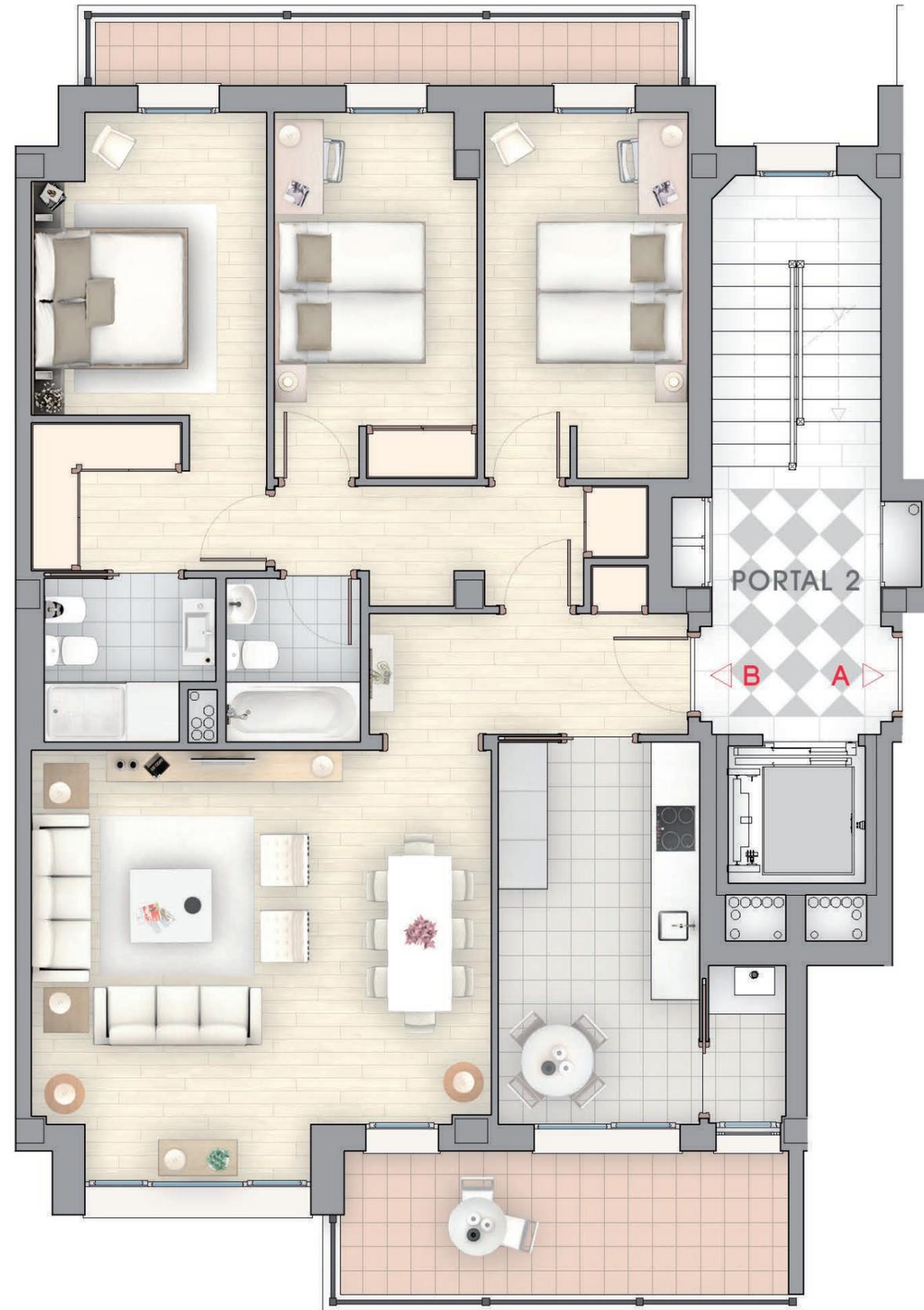
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 2 PLANTA TERCERA VIV B

RECIBIDOR	6,67 m ²
COCINA	11,94 m ²
TENEDERO	1,91 m ²
SALON – COMEDOR	28,58 m ²
DISTRIBUIDOR	5,99 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,88 m ²
DORMITORIO 2	11,21 m ²
DORMITORIO 3	11,45 m ²
BAÑO PRINCIPAL	3,99 m ²
BAÑO 2	3,42 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	101,04 m²
TERRAZAS CUBIERTAS (11,40 + 7,69)	19,09 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	120,13 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	137,47 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	149,90 m²



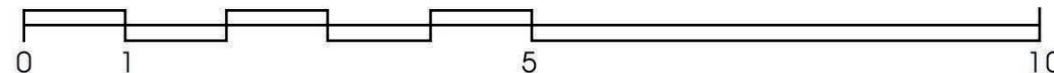
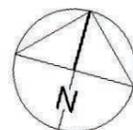
VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.U.

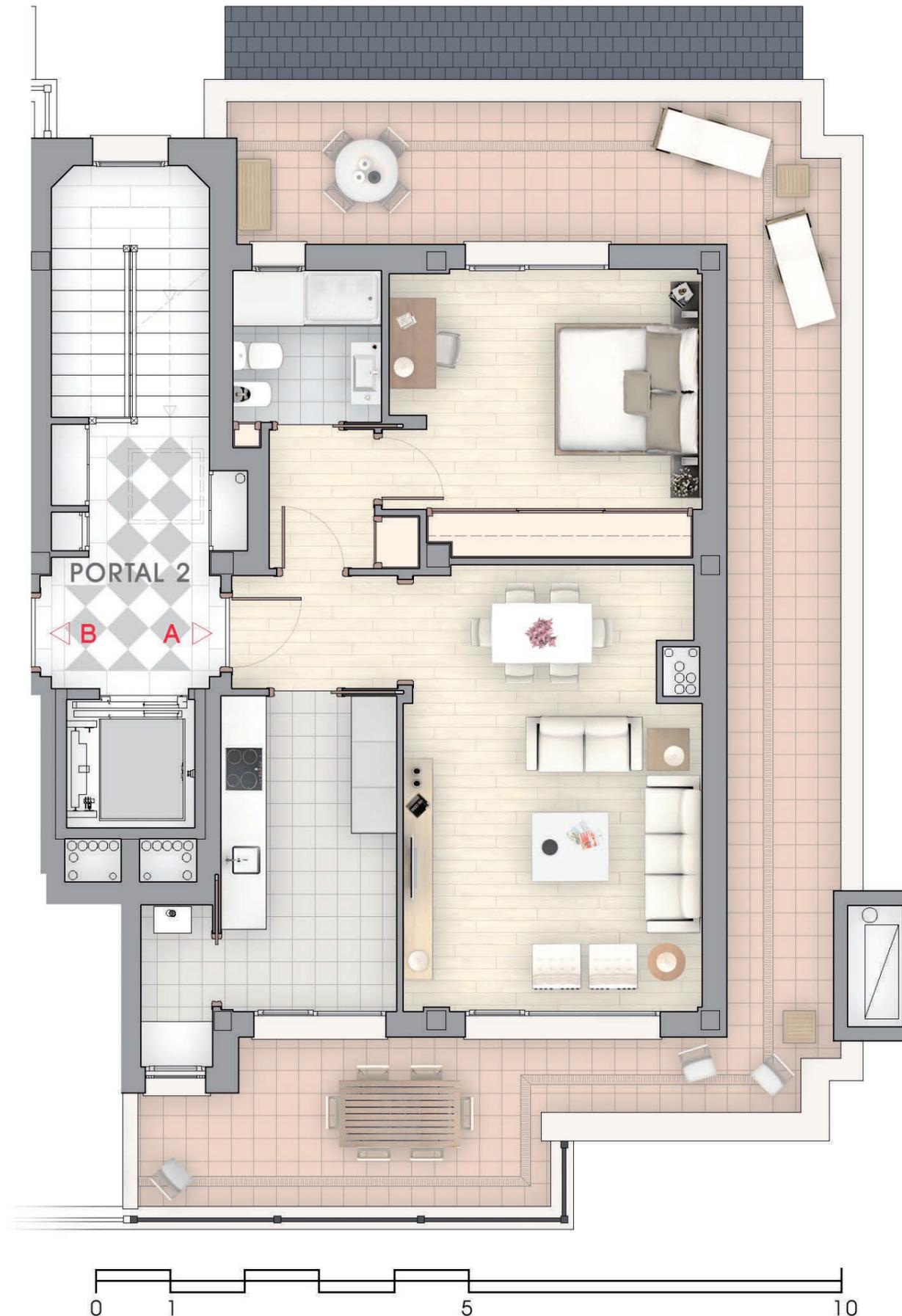
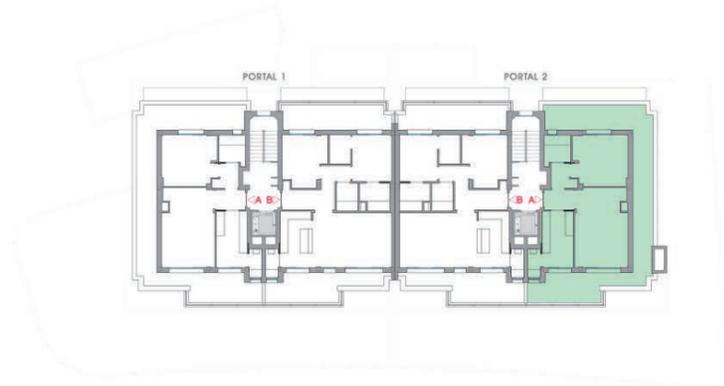
Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.



PORTAL 2 PLANTA BAJOCUBIERTA VIV A

RECIBIDOR	3,62 m ²
COCINA	9,85 m ²
TENEDERO	2,11 m ²
SALON – COMEDOR	22,71 m ²
DISTRIBUIDOR	3,09 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	15,47 m ²
BAÑO PRINCIPAL	4,13 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	60,98 m ²
TERRAZA	46,26 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terraza)	107,24 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terraza)	128,27 m ²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terraza + ZZCC)	136,04 m ²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

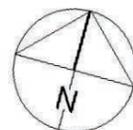
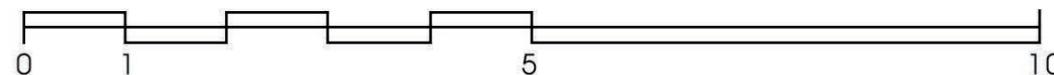
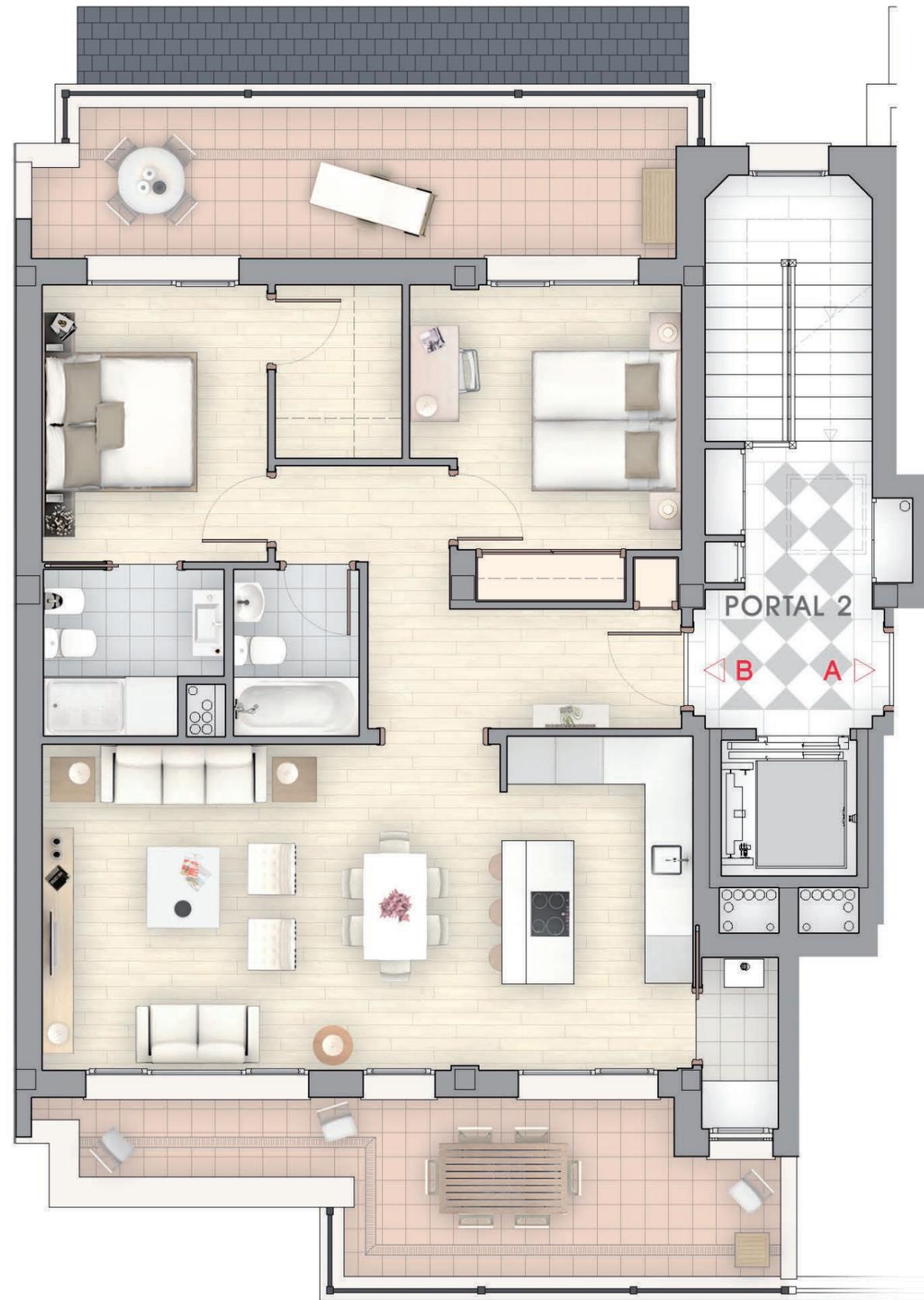
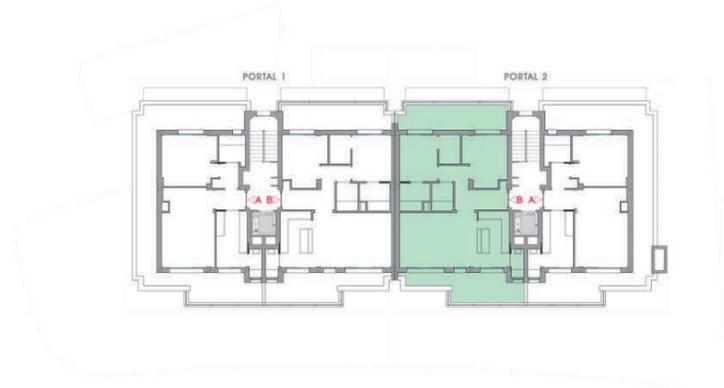
Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.

PORTAL 2 PLANTA BAJOCUBIERTA VIV B

RECIBIDOR	6,46 m ²
SALON – COMEDOR – COCINA	33,77 m ²
TENEDERO	2,11 m ²
DISTRIBUIDOR	3,39 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	13,45 m ²
DORMITORIO 2	11,94 m ²
BAÑO PRINCIPAL	4,30 m ²
BAÑO 2	3,30 m ²
SUP. UTIL VIVIENDA	78,72 m²
TERRAZA 1	15,15 m ²
TERRAZA 2	15,21 m ²
SUP. UTIL TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	109,08 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas)	129,87 m²
SUP. CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA (Con Terrazas + ZZCC)	139,70 m²



VIVIENDAS Y GARAJES

Parcela R-1.1C - PLAN PARCIAL MARUSAS - URDULIZ

Promotor: Negubide S.L.U.

Arquitectos: DISARO S.L.P

Las imágenes son una información comercial sin valor contractual. Las referencias a mobiliario no son objeto de contratación. Cualquier variación respecto a la realidad ha de ser entendida como aprobada por la Dirección Facultativa y la Autoridad competente y parte integrante del Proyecto.



Club, 6 · 48930 · Las Arenas (Getxo)

94 480 55 10

info@negubide.es

www.negubide.es

En caso de discrepancia prevalecerá la información escrita sobre la gráfica y podrá verse modificada por motivos técnicos o exigencias administrativas durante la redacción del proyecto de ejecución o en la fase de construcción y/o a criterio de la Dirección Facultativa, siempre que los cambios no supongan modificación sustancial o menoscabo de las calidades ofrecidas.